

**WYCIĄG Z PROTOKOŁU NR 5/2017  
Z POSIEDZENIA RADY NADZORCZEJ  
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ  
W GARWOLINIE Z DNIA 16 CZERWIEC 2017 ROKU.**

**W posiedzeniu wzięło udział: 9 członków Rady Nadzorczej, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Garwolinie oraz Główna Księgowa** Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej.
3. Uchwalenie zmian w Regulaminie Obowiązków Spółdzielni Mieszkaniowej w Garwolinie i Jej Członków w Zakresie Napraw Wewnątrz Lokali Oraz Zasad Rozliczeń Spółdzielni z Członkami Zwalniającymi Lokale.
4. Sprawy różne.

**Ad.1. Przyjęcie porządku obrad.**

Porządek obrad został przyjęty.

Głosowanie /za: 9, przeciw: 0/

**Ad.2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej.**

Protokół Nr 4/2017 z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Garwolinie z dnia 24 maja 2017 roku został przyjęty.

Głosowanie /za: 9, przeciw: 0/

**Ad.3. Uchwalenie zmian w Regulaminie Obowiązków Spółdzielni Mieszkaniowej w Garwolinie i Jej Członków w Zakresie Napraw Wewnątrz Lokali Oraz Zasad Rozliczeń Spółdzielni z Członkami Zwalniającymi Lokale.**

Głos zabrał Z-ca Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej który przedstawił zmiany w Regulaminie, dotyczące wyceny zwrotów okien. Ponieważ stolarka okienna Wołomin na której podstawie były zwracane koszty wymiany okien została zlikwidowana. Został także dopisany punkt, że zwrot za okna przysługuje tylko raz.

Uchwała Nr 18/2017 została przeczytana przez Przewodniczącego Rady Nadzorczej i poddana pod głosowanie. Głosowanie za 9 przeciw 0

**Ad.4. Sprawy różne.**

Został poruszony temat cen za wywóz śmieci w Mieście, oraz pojemników na odpady biodegralne, które Spółdzielnia Mieszkaniowa już zakupiła i na dniach zostaną postawione na Osiedlach.

Zastępca Prezesa poinformował Radnych o konieczności wykonywania dodatkowych prac na os. Kościuszki II obok bloku Romanówka 18. Miasto wystosowało pismo do Spółdzielni Mieszkaniowej o przeniesienie pojemników na śmieci co jest spowodowane zmianą organizacji ruchu na osiedlu. Przeniesienie pojemników na śmieci będzie się wiązało z koniecznością przerobienia parkingu przeniesienia trzepaka i ławki która się znajduje pod trzepakiem. Koszt związany z tymi pracami to 7-8 tys. zł.

Następną sprawą poruszoną przez Z-ca Prezesa były kamery przy bloku Romanówka 2 wzdłuż ulicy Maszkiewiczza. Mieszkańcy zrobili rozeznanie wśród firm i znaleźli firmę która zainstaluje 4 kamery za 3700zł, kamery mają być skierowane na garaże oraz parking wzdłuż ulicy Maszkiewiczza.

Mieszkańcy bloku Warszawska 36 złożyli wniosek o wyjaśnienie miejsc parkingowych ponieważ niektórzy mieszkańcy mają więcej niż jeden samochód i zajmują miejsca swoim sąsiadom.

Z-ca Prezesa uważa, że należy powiadomić mieszkańców o zasadach korzystania z miejsc parkingowych.

Wywiązała się dyskusja o za małej ilości miejsc parkingowych na osiedlach. Problem do rozpatrzenia w późniejszym czasie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

